

OTEVŘENÁ VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem

„PN Horní Beřkovice – rekonstrukce střechy budovy J“

Zadavatel: Psychiatrická nemocnice Horní Beřkovice

Oprávněná osoba: MUDr. Jiří Tomeček, MBA, ředitel PN Horní Beřkovice

Sídlo zadavatele:

Podřipská 1

411 85 Horní Beřkovice

IČ: 00673552

DIČ: CZ00673552

Kontaktní osoba:

Mgr. Markéta Koubíková

email: info@ak-koubikova.cz

tel.: +420 704 563 306

1. KLASIFIKACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“). Všechny odkazy na zákon v této Výzvě jsou pouze analogické.

2. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A KOMUNIKACE V RÁMCI VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci

Zadávací dokumentace je přístupná na webových stránkách PN Horní Beřkovice, dostupných z URL:

<https://www.pnhberkovice.cz>

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech zadávací dokumentace (výzvy k podání nabídek) a v jejich přílohách vymezují závazné požadavky zadavatele na zpracování nabídky a plnění této veřejné zakázky. Dané požadavky je účastník povinen respektovat při zpracování své nabídky a ve své nabídce je akceptovat.

Vysvětlení zadávací dokumentace

Zadavatel je oprávněn vysvětlit zadávací dokumentaci, případně související dokumenty z vlastní iniciativy. Toto vysvětlení uveřejní na svých webových stránkách.

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat vysvětlení zadávací dokumentace prostřednictvím emailové komunikace, viz kontaktní osoba na úvodní stránce této výzvy.

Zadavatel uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace (bez uvedení identifikačních údajů tazatele) včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil textovou část této Výzvy, a to prostřednictvím výše uvedených webových stránek.

Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace ze strany účastníků musí být doručeny nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel odešle vysvětlení dokumentace nejpozději do 3 pracovních dnů po doručení žádosti.

3. PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Popis předmětu plnění veřejné zakázky

Předmětem této veřejné zakázky je rekonstrukce střechy budovy "J" v rámci areálu Psychiatrické nemocnice Horní Beřkovice.

Detailní specifikace je obsažena v následující přílohách č. 1 a 3 této výzvy, které jsou její nedílnou součástí:

Příloha č. 1 – Smlouva o dílo

Příloha č. 3 – Soupis stavebních prací s výkazem výměr

Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Název komodity:	CPV:
Stavební práce	45000000-7
Opravy a renovační stavební práce	45453000-7

4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Doba plnění veřejné zakázky

Předpokládaný termín zahájení: březen 2020 - v den předání a převzetí staveniště,

Předpokládaný termín ukončení: do 4 kalendářních měsíců ode dne zahájení.

Místo plnění veřejné zakázky

Místo plnění této veřejné zakázky je sídlo zadavatele: Podřipská 1, 411 85 Horní Beřkovice.

5. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

Doklady prokazující splnění základní a profesní způsobilosti účastníka nesmí být starší 3 měsíců přede dnem zahájení tohoto výběrového řízení.

Pro plnění veřejné zakázky je dodavatel způsobilým, jestliže:

- a) prokáže základní způsobilost analogicky dle §74 ZZVZ v plném rozsahu
- b) prokáže profesní způsobilost analogicky dle §77 odst. 1, a odst. 2 písm. a) ZZVZ
- c) prokáže technickou způsobilost analogicky dle §79 odst. 2 písm. a), c), d) a h) ZZVZ

Účastník je oprávněn prokázat splnění základní způsobilosti předložením čestného prohlášení, uvedeného v Příloze č. 2 této Výzvy.

V nabídce prokáže účastník zadávacího řízení splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ předložením kopie výpisu z obchodního rejstříku nebo obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

V nabídce prokáže účastník zadávacího řízení splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 písm. a)

Zadavatel požaduje předložení živnostenského oprávnění: Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

V nabídce prokáže účastník zadávacího řízení splnění technické způsobilosti podle §79 odst.2 písm. a) předložením seznamu minimálně 5 obdobných stavebních prací za posledních 5 let (oprava střechy) v minimální hodnotě 1,5 mil. Kč bez DPH každé z nich, přičemž u 2 z těchto 5 obdobných stavebních zakázek muselo v průběhu plnění docházet k likvidaci azbestu resp. nebezpečného odpadu.

Seznam obdobných stavebních prací (nikoliv čestné prohlášení), bude obsahovat následující:

- a) identifikace objednatele
- b) specifikace realizovaných stavebních prací
- c) finanční objem stavebních prací,

d) doba realizace stavebních prací.

Přílohou tohoto seznamu musí být kopie osvědčení vydané objednatelem, popř. jiné doklady, ze kterých bude zřejmé, že dodavatel řádně a včas splnil požadovanou dodávku.

V nabídce prokáže účastník zadávacího řízení splnění technické způsobilosti podle § 79 odst. 2 písm. c) a d)

Zadavatel požaduje předložení seznamu techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků či technických útvarů zajišťujících kontrolu jakosti, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli a osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci.

Dodavatel prokáže splnění tohoto kritéria technické kvalifikace, pokud prokáže, že má k dispozici plnění veřejné zakázky minimálně následující pracovní pozice.

Osobou v pozici stavbyvedoucího

Stavbyvedoucí musí disponovat autorizací v oboru pozemní stavby.

- Stavbyvedoucí musí disponovat zkušeností s realizací podobných projektů tj. opravy střech v min. počtu 3 projektů v hodnotě 1 mil. Kč na pozici stavbyvedoucího.
- Účastník doloží u osoby stavbyvedoucího osvědčení o autorizaci a dále seznam obsahující minimálně 3 projektů na opravy střech v minimální hodnotě 1 mil. Kč bez DPH každého z nich, kde působil na pozici stavby vedoucího.

V nabídce prokáže účastník zadávacího řízení splnění technické způsobilosti podle §79 odst. 2 písm. h)

Zadavatel požaduje, aby uchazeč disponoval platným povolením k nakládání s nebezpečným odpadem, jež předloží ve své nabídce.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů podle § 228 ZZVZ

Předloží-li účastník řízení zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, nahrazuje tento výpis prokázání splnění základní způsobilosti podle § 74 a profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění této základní a profesní způsobilosti pokrývají požadavky zadavatele na prokázání splnění kvalifikační způsobilosti pro plnění veřejné zakázky. Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce.

6. VARIANTY NABÍDEK

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

7. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré nutné náklady, jejichž vynaložení účastník řízení předpokládá při plnění této veřejné zakázky. Cena bude uvedena jako nepodmíněná, tzn. Bez jakýchkoliv podmíněných slev a srážek.

Nabídková cena bude překročitelná pouze v případě, dojde-li v průběhu realizace ke změně sazeb DPH. Sazba DPH bude účtována vždy v zákonné výši.

Nabídkovou cenu za celý předmět plnění uvede účastník řízení i na Krycím listu nabídky, a dále ve žlutě označených částech návrhu smlouvy o dílo, viz Příloha č. 1 této výzvy.

Maximální přípustná nabídková cena činí 5 500 000 Kč bez DPH. V případě, že nabídková cena převyší maximální přípustnou nabídkovou cenu, bude dané důvodem pro okamžité vyloučení účastníka.

Nabídková cena musí být shodná ve všech částech podané nabídky uchazeče. Případné rozpory ve výši nabídkové ceny jsou důvodem pro okamžité vyloučení účastníka.

8. OBCHODNÍ PODMÍNKY VČETNĚ PLATEBNÍCH PODMÍNEK

Obchodní podmínky jsou uvedeny v Příloze č. 1 této výzvy, smlouvě o dílo.

Předložení pozměněného návrhu smlouvy není předložením řádného návrhu požadované smlouvy a nabídka účastníka řízení je v takovém případě neúplnou a zadavatel vyloučí takového účastníka.

Výsledkem tohoto výběrového řízení bude smlouva uzavřená s jedním účastníkem.

9. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ

Nabídky budou hodnoceny podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH.

Hodnocena bude celková nabídková cena bez DPH za celý předmět plnění.

Nabídková cena bude stanovena v Kč bez DPH a v Kč včetně DPH, vyplněna uchazečem dle pokynů uvedených v čl. 7 této Výzvy.

Pořadí obdržených nabídek bude sestaveno tak, že na prvním místě bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou a na dalších místech nabídky s vyšší cenou, na posledním místě pak nabídka s nejvyšší nabídkovou cenou. V případě mimořádně nízké nabídkové ceny bude účastník vyzván k vysvětlení této skutečnosti a zadavatel bude postupovat analogicky dle ZZVZ.

10. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek končí 1. 11. 2019, v 9:00 hodin.

Lhůtou pro podání nabídek se rozumí doba, ve které může účastník podat svou nabídku.

Nabídky podané po výše uvedené lhůtě budou označeny jako nepodané a nebude k nim v průběhu výběrového řízení zadavatelem přihlíženo. Všechny nabídky budou podávány písemně, v listinné podobě.

11. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Dodavatelé se mohou seznámit s místem plnění tohoto výběrového řízení.

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 22. 10. 2019 v 9:00 hod., sraz účastníků je před objektem, který je předmětem této veřejné zakázky – PN Horní Beřkovice (horní vrátnice).

Prohlídky místa plnění se mohou zúčastnit maximálně 2 zástupci dodavatele. Zadavatel požaduje, aby dodavatel předem ohlásil svou účast na prohlídce místa plnění elektronickou formou na emailovou adresu kontaktní osoby zadavatele, viz úvodní strana této výzvy, a to minimálně 4 pracovní dny před konáním prohlídky.

Neohlášeným osobám ve stanovené lhůtě nebude prohlídka umožněna.

Prohlídka místa plnění slouží výhradně k seznámení účastníků se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry. Prohlídka místa plnění je na vlastní riziko a náklady zúčastněných osob.

Pokud z prohlídky místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k obsahu zadávací dokumentace, je dodavatel povinen vznést tento dotaz písemně. Zadavatel dotaz i odpověď na položené dotazy uveřejní na webových stránkách zadavatele.

12. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Nabídky se podávají v listinné podobě v řádně uzavřené obálce opatřené na uzavřeních razítkem či podpisem oprávněné osoby účastníka, označené názvem veřejné zakázky a s uvedením výzvy „Neotvírat“. Na obálce musí být vyznačeny identifikační údaje o účastníkovi obsahující obchodní firmu, sídlo, právní formu, identifikační číslo a daňové identifikační číslo, byla-li přidělena. Pokud nabídka nebude zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným výše, nepovažuje se za podanou a v průběhu výběrového řízení se k ní nepřihlíží.

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce. Účastník může podat pouze jednu nabídku. Pokud účastník podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli (tzv. společná nabídka), zadavatel všechny nabídky podané takovým účastníkem vyřadí.

Nabídka musí být zpracována v souladu s podmínkami v této Výzvě. Účastník vyjadřuje na základě předložení své nabídky souhlas s podmínkami tohoto výběrového řízení.

Požadovaná struktura nabídky:

- 1) **Krycí list nabídky** – Na krycím listu budou uvedeny identifikační údaje (obchodní firma nebo název, sídlo, právní forma, jde-li o právnickou osobu, a obchodní firma nebo jméno nebo jména a příjmení, jde-li o fyzickou osobu, ID datové schránky). Na krycím listě bude uvedena i cena v Kč bez DPH i s DPH a kontaktní osoba za dodavatele;
- 2) **Obsah** - nabídka bude opatřena obsahem s uvedením čísel stránek u jednotlivých kapitol;
- 3) **Prokázání splnění kvalifikace** - dokumenty/doklady prokazující splnění kvalifikace dle čl. 5 této Výzvy;
- 4) **Návrh smlouvy** - doplněný o požadované (zažlucené) údaje a podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem, či za účastníka řízení;
- 5) **Ostatní dokumenty** (jakékoli další dokumenty/doklady, např. plná moc zmocněnce);
- 6) **Nabídková cena** – účastník řízení uvede shodnou nabídkovou cenu v relevantních (žlutě označených) částech této Výzvy (tj. Krycí list, Návrh smlouvy, Výkaz výměr)

13. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

Otevírání obálek se uskuteční dne 1. 11. 2019 v 9:00 hod. v sídle zadavatele.

Otevírání obálek se má právo zúčastnit kromě hodnotící komise zadavatele i zástupce účastníka, jehož nabídka byla doručena ve lhůtě pro podání nabídek. Otevírání obálek se může z kapacitních důvodů účastnit max. 1 zástupce každého účastníka. K účasti je účastník povinen zaslat kontaktní osobě zadavatele (viz úvodní strana této výzvy) jméno a příjmení, datum narození a číslo občanského průkazu nejpozději 2 pracovní dny před uvedeným termínem pro otevírání obálek.

Komise bude otevírat obálky postupně podle pořadového čísla přiděleného dle času doručení a bude kontrolovat, zda byla nabídka doručena ve stanovené lhůtě a zda byla doručena v listinné podobě v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky. Dále pak sdělí přítomným osobám identifikační údaje účastníků zadávacího řízení a údaje z nabídek odpovídající číselně vyjádřitelnému kritériu.

14. DALŠÍ PRÁVA A PODMÍNKY VYHRAZENÉ ZADAVATELEM

Zadavatel si vyhrazuje následující práva a podmínky:

- právo zrušit výběrové řízení kdykoliv až do okamžiku uzavření smlouvy,
- neposkytovat náhradu nákladů, které účastník řízení vynaloží na účast v tomto zadávacím řízení,
- měnit podmínky této Výzvy včetně jejich příloh ve lhůtě pro podání nabídek, s tím, že s ohledem na druh změny bude případně lhůta pro podání nabídek přiměřeně prodloužena,
- zadavatel je při vylučování účastníků oprávněn postupovat analogicky dle ZZVZ,

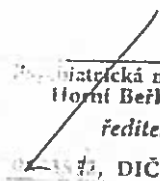
- zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky, právo zrušit zakázku a právo neuzavřít smlouvu s žádným z účastníků bez udání důvodu. Žádný z účastníků nemá ani v tomto případě nárok na náhradu nákladů spojených s vypracováním a podáním nabídky,
- zadavatel si vyhrazuje právo postupovat analogicky podle ust. § 222 odst. 4, 5 a 6 ZZVZ případně navýšit předmět plnění a cenu veřejné zakázky, aniž by dané bylo ve smlouvě o dílo vyhrazeno, a to z důvodu nových, či dodatečných stavebních prací.

PŘÍLOHY:

Příloha č. 1 – Smlouva o dílo

Příloha č. 2 – Čestné prohlášení k prokázání kvalifikace

Příloha č. 3 – Soupis stavebních prací s výkazem výměr


MUDr. Jiří Tomeček, MBA
ředitel
DIČ CZ00673552

.....
ředitel