

Smlouva o dílo

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

1. Psychiatrická léčebna

Sídlo : 411 85 Horní Beřkovice,
státní příspěvková organizace zřízená zřizovací listinou ministerstva zdravotnictví ČR ve znění
ze dne 29. května 2012, č.j. 17267 – VI /2012,
IČ: 00673552,
DIČ: CZ 00673552,
zastoupená : MUDr. Jiřím Tomečkem, MBA, ředitelem,
bankovní spojení: ČSOB Mělník, č. účtu: 1950659648/0300.
(dále jen objednatel)

a

2. DM Color s.r.o.

Sídlo: Libřice 31, 503 44 Libřice
IČ: 274 77 673,
DIČ: CZ 27477673,
zastoupená: Milanem Drobným, jednatelem společnosti,
bankovní spojení : KB Hradec Králové, č.ú. 35 – 5737270227/0100,
společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové,
oddíl C, vložka 21292, , (dále jen zhotovitel).

I.

Úvodní ustanovení

Zhotovitel je společností, která má v předmětu podnikání mj. provádění staveb, jejich změn a odstraňování. Objednatel je státní příspěvkovou organizací zřízenou zřizovací listinou ministerstva zdravotnictví ČR ve znění ze dne 29. května 2012, č .j. 17267 – VI /2012.

II.

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy o dílo je dle zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „ Malířské a stavební práce 2013“ závazek zhotovitele provést pro objednatele opravy stěn a ostění omítkou, opravy stěn a ostění otvorů sádrovou stěrkou a malířské práce v těchto objektech Psychiatrické léčebny v Horních Beřkovicích:

- budova D - 1. nadzemní podlaží + 2.nadzemní podlaží (středisko č. 433 - odd. 14) ,
- budova D - schodišťový prostor (středisko č. 433),
- budova V - středisko č. 482 - odd. 7B,
- budova F – středisko č. 431- odd. 9A,
- budova F – středisko č. 472 - odd . 8 B,
- budova F - schodišťový prostor (středisko č. 472),
- budova A - lékárna (středisko č.220),
- budova Y – středisko č. 481- odd. 7A,
- budova A – středisko č. 412- odd. 4 B,
- budova A – internetová kavárna (středisko 413),
- budova B – OKB (středisko č. 520),

- budova X – schodišťový prostor,

vše podrobně dle výkazů výměr, které tvoří přílohu zadávací dokumentace na zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „ Malířské a stavební práce 2013“.

III.

Termín a místo plnění zhotovitele

1. Termín plnění zhotovitele:

- ✓ termín zahájení prací - 15. dubna 2013,
- ✓ termín dokončení prací - 30. června 2013.

2. Místem plnění je sídlo objednatele.

IV.

Stavební deník

1. Zhotovitel povede stavební deník v rozsahu a způsobem stanoveným platnými právními předpisy Objednatel, resp. jím pověřená osoba, vždy po předložení stavebního deníku potvrdí zhotoviteli rozsah skutečně provedených prací.
2. Za objednatele je oprávněn ve věcech technických jednat a rozsah provedených prací potvrzovat - pan Miloš Suchý.

V.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je sjednána jako konečná a činí :

- 590 849,-Kč bez DPH,
- 709 018,-Kč s DPH,
- 118 169,-Kč výše DPH.

Cena zahrnuje veškeré náklady, spojené se zhotovením díla.

2. Zhotovitel je plátcem DPH.

3. Každá změna rozsahu díla musí být předem písemně odsouhlasena objednatelem, Zhotovitel je povinen před zahájením prací spojených se změnou předložit cenový návrh změny.

4. Zhotovitel bude vystavovat objednateli dílčí faktury na základě skutečně provedených prací. Faktury musí mít veškeré náležitosti daňových dokladů dle platných právních předpisů. Konečná faktura bude vystavena při předání a převzetí díla a bude uhrazena po odstranění poslední vady nebo nedodělku zapsaného v protokolu o předání a převzetí díla. Splatnost faktur je 30 dnů od jejich doručení zadavateli.

VI.

Povinnosti zhotovitele a záruka za vady

1. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla veškeré veřejnoprávní povinnosti, které jsou s prováděním díla spojeny. V případě porušení povinností odpovídá za veškeré škody, které tím objednateli vzniknou.
2. O převzetí díla bude účastníky sepsán předávací protokol. Objednatel je oprávněn odepřít převzetí díla, pokud toto vykazuje kvalitativní vady nebo nedodělky. Zhotovitel se zavazuje k odstranění vytknutých vad ve lhůtě do jednoho týdne ode dne, kdy byly objednatelům vytknuty.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za vady díla v délce trvání 24 měsíců. Záruční vady budou odstraněny rovněž ve lhůtě jednoho týdne ode dne, kdy byly vytknuty.

VII.

Sankce

1. Pro případ prodlení zhotovitele s předáním díla se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,-Kč za každý započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení zhotovitele s odstraňováním vad a nedodělků ve sjednaném termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuta bude účtována samostatnou fakturou.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Zadavatel má právo od smlouvy odstoupit z důvodu podstatného porušení smlouvy o dílo. Za podstatné porušení smlouvy o dílo ze strany zhotovitele se považuje neplnění dohodnutých časových termínů.
2. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každý z účastníků obdrží po jednom.
3. Změny této smlouvy lze provádět pouze formou písemných dodatků.
4. Účastníci se ohledně jejího obsahu zavazují dodržovat mlčenlivost; v případě porušení tohoto závazku odpovídají za škodu, která tím druhému účastníku vznikne.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich projevené vůli, že jejímu obsahu porozuměly a souhlasí s ním a že nebyla sepsána za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Horních Beřkovicích, dne 28. ledna 2013

Za zhotovitele :

Milan Drobný, jednatel

DM Color, s.r.o.

503 44 Libřice 31

Mob.: 777 269 903

IČO: 274 77 673 DIČ: CZ27477673

OR u KS HK odd. C v. 01200

Za objednatele :

MUDr. Jiří Tomeček, MBA
ředitel

