



# Psychiatrická nemocnice Horní Beřkovice

Podřipská 1, Horní Beřkovice, PSČ 411 85

Naše. č.j.

V Horních Beřkovicích, dne 7. března 2016

**Věc: veřejná zakázka malého rozsahu s názvem „ Oprava koupelny a WC v budově A – 2. NP „ -  
výzva k předložení nabídky a prokázání kvalifikace, zadávací podmínky.**

---

Zadavatel vyzývá uchazeče k podání nabídky na realizaci zakázky malého rozsahu s názvem  
„ Oprava koupelny a WC v budově A – 2. NP „, dle níže specifikovaného zadání.

**1. Název veřejné zakázky : „ Oprava koupelny a WC v budově A – 2. NP „**

**2. Identifikační údaje zadavatele:**

Název: Psychiatrická nemocnice Horní Beřkovice  
Podřipská 1, Horní Beřkovice, PSČ: 411 85,  
IČ: 00673552  
zastoupená: MUDr. Jiřím Tomečkem, MBA, ředitelem  
DIČ: CZ00673552  
Bankovní spojení: ČSOB, a.s., č.ú. 195 659 648/0300

osoba oprávněná jednat ve věci zakázky za zadavatele: Ing. Martin Knobloch, provozně technický náměstek,  
e-mail: [martin.knobloch@pnhberkovice.cz](mailto:martin.knobloch@pnhberkovice.cz), tel. 734 158 488.

**3. Předmět veřejné zakázky:**

Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu je oprava koupelny a WC v níže uvedeném objektu v areálu  
zadavatele:

- **budova A – 2. nadzemní podlaží.**

Zakázka bude realizována dle zadávacích podmínek uvedených v této výzvě, dále dle přiloženého výkazu  
výměr, který tvoří přílohu této výzvy.



# Psychiatrická nemocnice Horní Beřkovice

Podřipská 1, Horní Beřkovice, PSČ 411 85

Výzva k předložení nabídky ani další postup zadavatele se neřídí zák. č. 137/2006, o veřejných zakázkách, v platném znění ( dále jen ZVZ). Zadavatel může zrušit zadávání zakázky malého rozsahu kdykoliv v průběhu zadávání, a to i bez udání důvodu.

## 4. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky celkem

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí maximálně 450.000,- Kč bez DPH celkem.

## 5. Obchodní podmínky

### a) Vymezení lhůt

- ✓ Předpokládaný termín zahájení prací - 21. března 2016,
- ✓ Předpokládaný termín dokončení prací – do 20. dubna 2016.

Obchodní podmínky jsou specifikovány v návrhu smlouvy o dílo, kterou zadavatel přikládá. Uchazeči uvedou v návrhu smlouvy o dílo celkovou lhůtu prací ve dnech, kterou považují za nezbytnou k realizaci veškerých prací dle výkazu výměr.

Smluvní termíny realizace jsou závazné pro uchazeče. Zadavatel může termíny prodloužit, případně práce přerušit.

### b) Předání a převzetí díla

Po celkovém dokončení díla bude sepsán protokol o předání a převzetí díla (dále „předávací protokol“). Předávací protokol musí být podepsán oprávněnými pracovníky zadavatele a zhotovitele. Datum odevzdání a převzetí díla určuje počátek běhu záruční doby. Záruční doba činí na provedené práce 60 měsíců, na dodaný materiál 24 měsíců.

### c) Ostatní podmínky

Zadavatel bude provádět kontrolu zhotovitelem prováděných prací prostřednictvím svého pracovníka, zhotovitel je povinen vést stavební deník.

## 6. Platební podmínky

- a) Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž cenové údaje budou v této měně.
- b) Zadavatel nebude poskytovat zálohy.
- c) Podrobněji jsou platební podmínky uvedeny v návrhu smlouvy o dílo, jejíž vzor zadavatel přikládá.
- d) Uchazeči jsou oprávněni v návrhu smlouvy o dílo nabídnout zadavateli výhodnější podmínky.



# Psychiatrická nemocnice Horní Beřkovice

Podřipská 1, Horní Beřkovice, PSČ 411 85

## 7. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Zadavatel požaduje prokázání kvalifikace následujícím způsobem:

- ✓ základní kvalifikační předpoklady – zadavatel požaduje jejich splnění prokázat předložením originálu čestného prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů uvedených § 53 odst. 1 ZVZ, který zadavatel podpůrně používá,
- ✓ profesní kvalifikační předpoklady - zadavatel požaduje jejich splnění prokázat předložením dokladů uvedených v § 54, písm. a) b) ZVZ, který zadavatel podpůrně používá, tedy
  - výpisem z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisem z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
  - dokladem o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladem prokazující příslušné živnostenské oprávnění , vše alespoň v kopii originálu ne staršího než 6 měsíců,
- ✓ technické kvalifikační předpoklady :
  - zadavatel požaduje jejich splnění prokázat předložením seznamu významných dodávek realizovaných dodavatelem v posledních třech letech s uvedením jejich rozsahu a doby plnění,
- ✓ zadavatel dále požaduje, aby zhotovitel prokázal, že má a po celou dobu platnosti smlouvy o dílo bude mít sjednanou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody třetím osobám při výkonu činnosti, včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to ve výši odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru díla a jeho okolí. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně. Zhotovitel uzavření požadované pojistné smlouvy s pojistným plněním v minimální výši 500.000,- Kč prokáže zadavateli tak, že kopii smlouvy přiloží ke své nabídce a originál před podpisem smlouvy o dílo.

Technické parametry a podmínky použití materiálu a prací, které jsou předmětem plnění, jsou popsány a specifikovány v přiloženém výkazu výměr .

Uchazeči jsou povinni do 7 dnů ohlásit zadavateli změny, které nastaly po podání jejich nabídky a které se dotýkají údajů požadovaných zadavatelem při prokazování kvalifikace.

## 8. Hodnotící kritéria

Jediným hodnotícím kritériem je výše nabídkové ceny bez DPH. Uchazeč uvede nabídkovou cenu ve skladbě:

- nabídková cena bez DPH,
- nabídková cena s DPH,
- výše DPH,

Vítěznou nabídkou bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.



# Psychiatrická nemocnice Horní Beřkovice

Podřipská 1, Horní Beřkovice, PSČ 411 85

## 9. Požadavky na způsob zpracování nabídky

- Nabídka bude předložena v jednom vyhotovení v listinné podobě v českém jazyce.
  - Uchazeč stanoví nabídkovou cenu za celé plnění zakázky.
  - Nabídková cena bude uvedena v Kč bez DPH, včetně DPH a samostatně DPH.
  - Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná.
  - Nabídková cena musí být zpracována po položkách dle výkazu výměr. Nabídková cena musí obsahovat veškeré provozní náklady zhotovitele na splnění zakázky.
  - Nabídková cena bude zpracována formou položkového rozpočtu, který zpracuje uchazeč použitím slepého výkazu výměr ze zadávací dokumentace, přičemž jednotlivé položky musí být specifikovány, zejména pokud se týká použitých materiálů. Krycím listem rozpočtu bude rekapitulace prací. Uchazeč je povinen ocenit všechny položky ze slepého výkazu výměr, který je obsažen v zadávací dokumentaci. V případě, že nebudou oceněny všechny položky, bude nabídka vyřazena a uchazeč vyloučen z další účasti v zadávacím řízení. Oceněný výkaz výměr bude součástí předložené nabídky.
  - Pokud zadavatel bude požadovat provedení víceprací, pak jejich vyúčtování a fakturace musí být provedeny odděleně od samostatného vyúčtování díla.
  - V případě, že některá z nabídek bude obsahovat mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu této zakázky, vyžádá si hodnotitel od uchazeče písemné zdůvodnění nabídky. Zdůvodnění musí být zadavateli uchazečem doručeno ve lhůtě tří pracovních dnů ode dne doručení žádosti uchazeči. Neodůvodní-li uchazeč písemně mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve stanovené lhůtě nebo nedostaví –li se k podání vysvětlení nebo posoudil-li hodnotitel jeho zdůvodnění jako neopodstatněné, bude nabídka vyřazena.
- o Nabídka musí obsahovat zejména:
    - ✓ krycí list nabídky ( viz. příložený vzor), ve kterém budou vyplněny všechny předepsané údaje,
    - ✓ prokázání kvalifikace uchazeče ( základní kvalifikační předpoklady, profesní kvalifikační předpoklady, technické kvalifikační předpoklady , vše dle bodu 7. této výzvy),
    - ✓ podepsaný návrh smlouvy o dílo, který bude odrážet zadávací podmínky,
    - ✓ oceněný výkaz výměr,
    - ✓ ostatní údaje, které tvoří nabídku – dle uvážení uchazeče.

Nabídka včetně krycího listu a návrhu smlouvy o dílo musí být podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. V případě podpisu nabídky zmocněnou či pověřenou osobou, doloží uchazeč v nabídce příslušnou plnou moc či jiný pověřovací dokument.

Nabídka bude podána v uzavřené a zapečetěné obálce označené nápisem „ **NEOTEVÍRAT-  
Výběrové řízení - „ Oprava koupelny a WC v budově A – 2. NP „**

Na obálce bude uvedena zpáteční adresa uchazeče.

## 10. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí ve středu dne 16. března 2016 v 10: 00 hodin.



# Psychiatrická nemocnice Horní Beřkovice

Podřipská 1, Horní Beřkovice, PSČ 411 85

Nabídky je možno podávat osobně do podatelny nemocnice, na adrese Podřipská 1, 411 85 Horní Beřkovice v pracovních dnech od 7:00 hod. do 11:30 hod. a od 12:00 hod. do 15:30 hod. nebo zaslat doporučeně poštou na adresu Psychiatrická nemocnice Horní Beřkovice Podřipská 1, 411 85 Horní Beřkovice, a to tak, aby byla nabídka zadavateli doručena do konce lhůty pro podání nabídek.

## 11. Datum a místo otevírání obálek a hodnocení nabídek

Nabídky budou otevírány dne 16. března 2016 neprodleně po 10:00 hodině v sídle zadavatele. Uchazeči jsou oprávněni se otevírání obálek zúčastnit. Při otevírání obálek bude přítomným uchazečům sdělována nabídková cena.

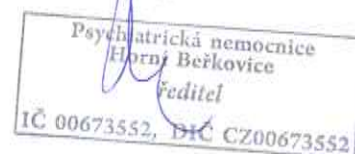
## 12. Prohlídka místa plnění

V případě zájmu se mohou uchazeči dostavit k prohlídce dne 11. března 2016 v 10, 00 hodin. Sraz před horní vratek sídla zadavatele. Kontaktní osoba: pan Roman Antoš tel . 731655568.

V Horních Beřkovicích, dne 7. března 2016

MUDr. Jiří Tomeček, MBA

ředitel



### Přílohy:

- výkaz výměr ,
- krycí list nabídky,
- vzor smlouvy o dílo , vše v elektronické podobě