



SCREEN ING s.r.o.
Oblastní zastoupení NUTS II SZ
Lipská 4696
43001 Chomutov
Czech Republic

Telefon: +420 474 650 807-8
Fax: +420 474 650 818
Http:// www.screening.cz
E-mail: zakazky@screening.cz
DIČ: CZ25465503

Zadávací dokumentace

Veřejná zakázka malého rozsahu mimo režim zákona č. 137 / 2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) – viz § 18, odst. 3 zákona (odkazy na paragrafová znění zákona č.137/2006 Sb. jsou pouze metodickými odkazy)

Název veřejné zakázky: Malování 2012

Identifikační údaje zadavatele

Úplný název: PSYCHIATRICKÁ LÉČEBNA, Státní příspěvková organizace
Sídlo: Podřipská 1, 411 85 Horní Beřkovice
IČO: 00673552
Statutární zástupce: MUDr. Jiří Tomeček, MBA, ředitel

Subjekt pověřený na základě mandátní smlouvy k výkonu činností zadavatele:

Název: SCREEN ING s.r.o.
Sídlo: V Jámě 699/1, 110 00 Praha 1
Statutární zástupce: Petr Mlejnek, jednatel společnosti
IČ: 25465503
DIČ: CZ25465503

Vymezení předmětu zakázky:

Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu jsou služby s názvem: "Malování 2012".

Podrobný předmět zakázky

V rámci realizace veřejné zakázky bude uskutečněno vymalování Středisek 220 (lékárna), 481 (7.A), 482 (7.B), 431 (9.A), 472 (8.B), 472 (8.B) schodiště, 433 (14) přízemí, 433 (14) patro, 433 (14) schodiště - podrobně viz výkazy výměr, které jsou přílohou zadávací dokumentace.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Zadavatel předpokládá hodnotu veřejné zakázky 1 650 000,- Kč bez DPH.

Termíny plnění

Malování bude zahájeno v 04/2012. Uchazeči v návrhu smlouvy o dílo uvedou celkovou lhůtu malování ve dnech, kterou oni považují za nezbytnou k realizaci veškerých prací dle výkazů výměr, přičemž předloží návrh harmonogramu postupu prací po jednotlivých střediscích postupně (tzn. po ukončení prací na 1 středisku budou zahájeny práce na dalším středisku).

Smluvní termíny realizace díla jsou závazné pro uchazeče. Zadavatel může termíny prodloužit, případně práce přerušit. V takovém případě je zadavatel povinen zaplatit veškeré provedené práce a dodaný materiál na zakázce.

Obchodní a platební podmínky

- a) Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně. Úhrada (bezhotovostní) za provedené služby bude řešena formou úhrad na základě vystavených faktur.
- b) Zadavatel nebude poskytovat zálohy.
- c) Konečná faktura bude vystavena při předání a převzetí díla a bude uhrazena po odstranění poslední vady nebo nedodělků zapsaného v protokolu o předání a převzetí díla.
- d) Splatnost daňových dokladů bude min. 30 dnů, ode dne doručení zadavateli.
- e) Zadavatel bude ve smlouvě o dílo uplatňovat následující minimální smluvní pokuty: při prodlení s předáním díla z viny zhotovitele min. 1 000 Kč za každý započatý den a za každý den prodlení u dohodnutých termínů odstranění vad a nedodělků a reklamovaných vad min. 500 Kč. Smluvní pokuty budou uplatněny úhradou po výzvě zadavatele k úhradě smluvní pokuty.
- f) Zadavatel a zhotovitel mají právo od smlouvy odstoupit na základě podstatného porušení smlouvy o dílo. Za podstatné porušení smlouvy o dílo ze strany zhotovitele se považuje neplnění dohodnutých časových termínů.
- g) Zadavatel požaduje minimální záruční dobu na dílo 24 měsíců. Jakékoliv škody, vyjma škod způsobených živelnou pohromou, jdou k tíži zhotovitele. Záruční lhůty na reklamovanou část díla se prodlužují o dobu počínající dnem uplatnění reklamace a končí dnem odstranění vady zhotovitelem.
- h) Uchazeči v návrhu smlouvy o dílo jsou oprávněni nabídnout pro zadavatele výhodnější nabídky.

Všechna ustanovení uvedená v těchto Obchodních podmínkách Zadávací dokumentace budou uchazečem zpracovány do návrhu Smlouvy o dílo předkládaného spolu s nabídkou.

Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Zadavatel požaduje prokázání kvalifikace ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb. následujícím způsobem:

- ✓ základní kvalifikační předpoklady dle § 53, odst. 1 – zadavatel požaduje předložit čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53, odst. 1;
- ✓ profesní kvalifikační předpoklady dle § 54, písm. a), b) zadavatel požaduje předložit prostou kopii.

Technické podmínky

Technické parametry a podmínky použití materiálů a prací, které jsou předmětem zadávacího řízení jsou popsány a specifikovány v příložených výkazech výměr, kterou poskytuje zadavatel uchazečům.

Technické podmínky respektují české technické normy.

Materiály jmenovitě uvedeny ve výkazu výměr nejsou podle zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů závazné, ale jsou reprezentanty určitého kvalitativního standardu. Pokud zadávací dokumentace, resp. výkazy výměr obsahují požadavky na určité obchodní názvy nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení nebo jsou pro jeho organizační složku příznačné, např. patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, uchazeč to při zpracování nabídky bude chápat jako vymezení kvalitativního standardu.

Zadavatel umožňuje použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, pokud bude vymezený kvalitativní standard dodržen nebo bude mít lepší parametry.

Hodnotící kritéria

Jediným hodnotícím kritériem je výše nabídkové ceny. Nabídkovou cenu uvedou uchazeči ve skladbě:

- ✓ nabídková cena bez DPH
- ✓ DPH
- ✓ nabídková cena včetně DPH

Vítěznou nabídkou bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.

Požadavek na způsob zpracování nabídek a nabídkové ceny:

- ✓ **Nabídka bude předložena ve dvou vyhotovení v listinné podobě, v českém jazyce.**
- ✓ Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl. Uchazeč stanoví nabídkovou cenu za celé plnění zakázky.
- ✓ Nabídková cena bude uvedena v Kč bez DPH, včetně DPH a samostatně DPH.
- ✓ **Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná.**
- ✓ Nabídková cena musí být zpracována po položkách dle výkazu výměr, výpisu materiálů obsažených v zadávací dokumentaci. Nabídková cena musí obsahovat ve všech částech předmětu díla veškeré poplatky za energie a vodu po dobu malování, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, poplatky za všechna povolení potřebná k realizaci díla, úklid středisek a jeho nejbližšího okolí v případě jeho znečištění realizací díla.
- ✓ Cena musí obsahovat i přiměřený zisk zhotovitele, přiměřené podnikatelské riziko a vývoj cen alespoň do konce malování.
- ✓ Nabídková cena bude zpracována formou položkového rozpočtu, který zpracuje uchazeč použitím slepého výkazu výměr ze zadávací dokumentace, přičemž

jednotlivé položky musí být specifikovány, zejména pokud se to týká použitých materiálů. Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady na splnění zakázky (např. doprava, skládkové). Krycím listem rozpočtu bude rekapitulace prací. Uchazeč je povinen ocenit všechny položky ze slepého výkazu výměr, který je obsažen v zadávací dokumentaci. V případě, že nebudou oceněny všechny položky, bude nabídka vyřazena a uchazeč vyloučen z další účasti v zadávacím řízení. Oceněný výkaz výměr bude součástí předložené nabídky.

- ✓ Pokud zadavatel bude požadovat provedení víceprací, pak jejich vyúčtování a fakturace musí být provedeny odděleně od samotného vyúčtování díla.

Minimální obsah nabídky bude:

- ✓ **Krycí list nabídky (viz příložený vzor)**

Na krycím listu nabídky budou vyplněny všechny předepsané údaje.

- ✓ **Prokázání kvalifikace uchazeče**

Kvalifikaci ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb. prokáže uchazeč následujícím způsobem:

- základní kvalifikační předpoklady dle § 53, odst. 1 – zadavatel požaduje předložit čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53, odst. 1;
- profesní kvalifikační předpoklady dle § 54, písm. a), b) zadavatel požaduje předložit v prosté kopii .

Uchazeči jsou povinni do 7 dnů ohlásit zadavateli změny, které nastaly po podání jejich nabídky, a které se dotýkají údajů požadovaných zadavatelem při prokazování kvalifikace.

- ✓ **Podepsaný návrh smlouvy o dílo**

Uchazeč předloží návrh smlouvy o dílo, který bude odrážet podmínky stanovené zadávací dokumentací, především pak uvedené Obchodní podmínky a podepíše jej osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. Uchazeč má právo nabídnout výhodnější podmínky pro zadavatele oproti podmínkám v zadávací dokumentaci.

- ✓ **Harmonogram postupu prací**

V nabídce uchazeč předloží též návrh harmonogramu postupu prací. Práce budou zahájeny v 04/2012.

- ✓ **Oceněný výkaz výměr**

- ✓ **Ostatní údaje, které tvoří nabídku**

Zde uchazeč uvede další materiály, jako např. referenční listy, dopisy, reference subdodavatelů, obrazovou dokumentaci apod. dle vlastního uvážení.

Nabídka vč. krycího listu a návrhu smlouvy o dílo, bude podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. V případě podpisu nabídky pověřenou osobou doloží uchazeč v nabídce příslušnou plnou moc, či jiný platný pověřovací dokument.



SCREEN ING s.r.o.
Oblastní zastoupení NUTS II SZ
Lipská 4696
43001 Chomutov
Czech Republic

Telefon: +420 474 650 807-8
Fax: +420 474 650 818
Http:// www.screening.cz
E-mail: zakazky@screening.cz
DIČ: CZ25465503

Nabídka bude zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy včetně příloh např. tak, že budou listy svázané provlečenou šňůrkou, která bude zajištěna přelepku s podpisem. Nabídku lze zajistit i jiným obdobným způsobem.

Nabídka bude podána v uzavřené a zapečetěné obálce označené nápisem „NEOTVÍRAT – Veřejná zakázka: Malování 2012“.

Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **23.11.2011 v 10,00 hod.** Sraz účastníků prohlídky bude před budovou PSYCHIATRICKÉ LÉČEBNY, Státní příspěvkové organizace (hlavní vrátnice) - Sídlo: Podřipská 1, 411 85 Horní Beřkovice. Kontaktní osobou je p.Suchý – mob.tel.: 731 655 569.

Datum a místo pro předložení nabídek

Lhůta podání nabídek: nejpozději do **29.11.2011 , do 09,00 hod**

U nabídek zasílaných poštou je rozhodující datum doručení nabídky do kanceláře SCREEN ING s.r.o..

Místo pro podání nabídky: Nabídky budou podány osobně v kanceláři administrátora veřejné zakázky SCREEN ING s.r.o., Lipská 4696, 430 01 Chomutov nebo poštou na adresu: SCREEN ING s.r.o., Lipská 4696, 430 03 Chomutov.

Datum a místo otevírání obálek

Nabídky budou otevírány dne **30.11.2011 v 10,00 hod.** v zasedací místnosti zadavatele PSYCHIATRICKÁ LÉČEBNA, Státní příspěvková organizace, sídlo: Podřipská 1, 411 85 Horní Beřkovice.

Způsob doplnění zadávací dokumentace

Zadavatel připouští pouze písemnou formu podání žádosti o doplňující informace a to doručené na adresu SCREEN ING s.r.o., Lipská 4696, 430 01 Chomutov, popřípadě elektronicky pouze s použitím kvalifikovaného osobního certifikátu na e-mail zakazky@screening.cz. Na dotazy vznesené jinou než výše popsanou formou nebude brán zřetel.



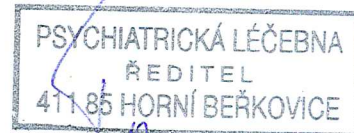
SCREEN ING s.r.o.
Oblastní zastoupení NUTS II SZ
Lipská 4696
43001 Chomutov
Czech Republic

Telefon: +420 474 650 807-8
Fax: +420 474 650 818
Http:// www.screening.cz
E-mail: zakazky@screening.cz
DIČ: CZ25465503

Seznam příloh

- a) Výzva k podání nabídky
- b) Výkaz výměr v elektronické podobě
- c) Krycí list (vzor) nabídky

V Horních Beřkovicích dne 16.11.2011



.....
MUDr. Jiří Tomeček, MBA
Ředitel Psychiatrické léčebny