

Dohoda o spolupráci

Smluvní strany:

1. Psychiatrická léčebna, 411 85 Horní Beřkovice,
IČ: 006 77 3552,
se sídlem Podřipská 1, 411 85 Horní Beřkovice,
zastoupená MUDr. Jiřím Tomečkem, MBA, ředitelem léčebny,
(dále jen "léčebna")
a

2., IČ:, se sídlem
(dále jen "....."),

uzavírají níže uvedeného dne tuto dohodu o spolupráci:

I.

Předmětem této dohody je spolupráce smluvních stran při zajišťování resocializace pacientů léčebny na terapeutickém pracovišti léčebny.

Resocializační centrum se sestává z:

- klubovny	106,9 m ²
- chodby	15,3 m ²
- skladu	21 m ²
-WC	1,5 m
- předsínky	2m ²
- WC	1,4m ²
-WC	1,7 m ²
- předsínky	6,3 m ²
- WC	3,4m ²
-WC	1,5 m ²
- učebny	<u>37,2 m²</u>

CELKEM 151 m²

Součástí resocializačního pracoviště je oplocená část pozemku par. č. 1 – zahrada, o ploše 25 m².

Resocializační pracoviště, dále jen kavárna, nabízí pracovní a sociální rehabilitaci, formou aktivizačních míst. Kavárnou se rozumí prostory nacházející se v domě léčebny čp. 243, zobrazené na plánu, který je nedílnou součástí této smlouvy; včetně vymezeného venkovního prostoru, určeného pro pacienty, pracovníky a návštěvníky léčebny.

Kavárna nezahrnuje prostory nekuřáckou klubovnu a internetovou místnost, navazující spojovacími dveřmi na kavárnu. a její zaměstnanci nejsou oprávněni jakkoli zasahovat do činnosti a provozu internetového rehabilitačního pracoviště léčebny.

II.

Spolupráce smluvních stran spočívá v zajištění provozu a obsluhy návštěvníků kavárny firmou a zajištění obsluhy pacienty léčený, vykonávajícími tuto činnost výhradně pod dozorem zdravotnického pracovníka léčebny.

Cílem rehabilitace je:

- znovuzískání základních pracovních dovedností
- ověření pracovních a sociálních dovedností a jejich rozvoj
- zvyšování pracovní výkonnosti a zvládání zátěže
- příprava na týmovou práci a zvládání různých sociálních situací (s kolegy, nadřízenými, se zákazníky)
- zprostředkování dalších komunitních služeb
- naplňování možných kroků pro propuštění z léčebny tak, aby návrat domů, do školy či do práce byl co nejsnazší, aby se předešlo opětovné hospitalizaci
- získání motivace k práci na sobě a k realizaci kroků, které umožní přestup do méně chráněného prostředí (zaměstnání, škola)
- smysluplné trávení času.

V rámci spolupráce:

a) léčebna zajišťuje:

- pracovní a sociální rehabilitaci pacientů léčebny, formou aktivizačních míst,
 - obsluhu návštěvníků klubu pacienty léčebny, vykonávající tuto činnost výhradně pod dozorem zdravotnického pracovníka léčebny,
- psychologický a zdravotnický dozor nad návštěvníky kavárny,
- dohled při pořádání odborných seminářů a společenských aktivit PLHoB v kavárně,
- koordinaci činností v kavárně.

b) zajišťuje:

- technický provoz kavárny,
- obsluhu návštěvníků kavárny,
- za úplatu hrazenou návštěvníky, občerstvení pro návštěvníky kavárny, tj. zejména nápoje, cukrovinky, cukrárenské výrobky, cigarety, apod., na vyžádání drobné drogistické zboží, a na objednávku nákup potravinářského a jiného obdobného zboží pro zaměstnance léčebny.

Je zakázán prodej alkoholických nápojů, včetně piva, herních konzolí, video her a obdobných zařízení. Je zakázán provoz jakýchkoli hracích, výherních, loteriijních automatů a terminálů, apod. Porušení těchto sjednaných omezení se považuje za hrubé porušení dohody a léčebna je oprávněna v třídenní výpovědní lhůtě ukončit spolupráci dle této dohody. Nájemce je v takovém případě povinen předat vymezené prostory léčebny do konce výpovědní lhůty.

..... je povinna zajišťovat provoz kavárny tak, aby kouření bylo povoleno výhradně jen v jedné léčebnou vymezené části kavárny a se zavazuje umožňovat využití kavárny k pracovním, terapeutickým, výukovým a obdobným činnostem léčebny.

III.

..... hradí léčebně na základě samostatné smlouvy nájemné za pronajaté prostory a vešle a spotřebu el. energie za provoz elektrických zařízení kavárny nutných pro přípravu a uchovávání potravin a jiného zboží, jako např. chladničky, mrazicí pulty, kávovary, mikrovlnné trouby, várné konvice, myčky na nádobí atd. Výše spotřeby je vzájemně stanovena výpočtem ve výši ... kWh el. energie týdně a násobkem ceny el. energie hrazené léčebnou dodavateli, včetně platné DPH. Fakturace bude prováděna 1x měsíčně.

IV.

Otevírací hodiny kavárny:

Po-Pá - 8:00-11:00, 13:00-16:00

So - 12:30 - 16:00

Ne - 12:30 - 16:00

V souladu s touto dohodou a terapeutickými plány léčebny mohou denně obsluhu v kavárně zajišťovat pacienti léčebny, zásadně však pod dozorem zdravotnického personálu léčebny. Pacienti zajišťují objednávání nápojů a občerstvení, obsluhu a roznos nápojů a občerstvení přímo ke stolům, odnášení použitého skla a nádobí, drobné pochůzky. Pacienti jsou zapojeni také do úklidu na "place" a kolem kavárny.

Zaměstnanci spolupracují s resocializačním týmem léčebny, zejména se schází s účastníky programu, koordinátorkou resocializace a psychologkou, a projednávají problematiku týkající se činností a práce pacientů v kavárně.

Zaměstnanci jsou na základě samostatné smlouvy uzavřené s léčebnou povinni zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, zejména zdravotnických, s nimiž se seznámili při provozu kavárny a při obsluze návštěvníků kavárny z řad pacientů, či zaměstnanců léčebny, či jiných návštěvníků kavárny.

V.

..... si je vědom skutečnosti, že na kavárnu navazují samostatně uzavíratelné místnosti, nekuriácká klubovna a klubovna s internetovým připojením. Tyto místnosti jsou výhradně ve správě léčebny a není oprávněna do provozu léčebny nikterak zasahovat..

VI.

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou v trvání od ... 3.2013 do ... 3.2016. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Platnost této smlouvy lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran nebo jednostrannou výpovědí. Výpovědní lhůta činí jeden měsíc a počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

V Horních Beřkovicích dne 2013

V dne 2013

.....
Psychiatrická léčebna, 411 85 Horní Beřkovice
za níž jedná MUDr. Jiří Tomeček, MBA,
ředitel

.....
.....